



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki
Zdrowotnej
Ul. Witosa 7
69 – 200 Sulęcín

05.08.2022

Oferenci ubiegający się o
dzierżawę

Znak sprawy: SPZOZ/2112/TT/69/2022

Dotyczy: *Konkurs na dzierżawę parkingu dla operatora systemu parkingowego zlokalizowanego na terenie Szpitala.*

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Szanowni Państwo,

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sulęcínie przekazuje następujące informacje:

1. **Najkorzystniejsza oferta:** Dokonując wyboru najkorzystniejszej oferty, mając na względzie „Ogłoszenie konkursu” oraz kryteria wyboru oferty określone w „Załączniku nr 1 – kryterium ocen” (Dzierżawa stała – 30pkt., Dzierżawa zmienna - udział w przychodzie, ponad kwotę 7 000 PLN Netto, dla Szpitala w [%] – 26pkt., Czas usuwania podstawowych awarii – 7pkt., Czas usuwania poważnych awarii – 7pkt., Doświadczenie – 30pkt.), w prowadzonym postępowaniu Wydzierżawiający uznaje za najkorzystniejsze oferty złożone przez firmy:
 - a. **APCOA Parking Polska Sp. z o.o. ul. Rondo ONZ 1 00-124 Warszawa,**

Powyższa firma została zaproszona do negocjacji na dzień 03.08.2022r.

2. **Uzasadnienie wyboru:** oferty zgodne z treścią ogłoszenia konkursu, najkorzystniejsze pod względem przyjętych kryteriów.
3. **Złożone oferty:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sulęcínie informuje, że w prowadzonym postępowaniu złożono 3 oferty
4. **Podpisanie umowy:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sulęcínie informuje, że zawarcie umowy w sprawie Dzierżawy nastąpi nie wcześniej niż 5 dni po ogłoszeniu wyników negocjacji.
5. **Warunki po negocjacjach:**

Zestawienie zdobytych punktów w poszczególnych kryteriach po negocjacjach:

Lp.	Nazwa Dzierżawcy	Dzierżawa stała – punkty w kryterium 30%	Dzierżawa zmienna – udział w przychodzie, ponad kwotę 7 000 PLN Netto, dla Szpitala w [%] – punkty w kryterium 26%	Czas usuwania podstawowych awarii	Czas usuwania poważnych awarii	Doświadczenie – Doświadczenie - liczba parkingów powyżej 150 miejsc parkingowych obsługiwanych przy użyciu parkometrów – punkty w kryterium 30%	Łączna liczba zdobytych punktów
1.	APCOA Parking Polska Sp. z o.o. ul. Rondo ONZ 1 00-124 Warszawa	Czynsz stały – 4000zł netto – 30pkt.	Udział w przychodzie ponad kwotę 7000zł netto – 50% - 26pkt.	Czas reakcji – 4h – 7pkt.	Czas reakcji – 24h – 7pkt.	Liczba parkingów powyżej 150 miejsc parkingowych obsługiwanych przy użyciu parkometrów – 11 parkingów – 30pkt.	100

6. **Oferty odrzucone, wykluczone:** Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sulęcinie informuje, że wykluczono dwie oferty:

- a. **Weip Sp. z o.o., ul. Długa 21, 81-622 Gdynia** – Oferta została odrzucona ze względu na nie przedstawienie wysokości ubezpieczenia oraz niejasny zapis odnoszący się do kryterium „Doświadczenie” opis kryterium nie jest jasny dla Zamawiającego, czy Wykonawca podaje liczbę zrealizowanych i obsługiwanych parkingów w systemie parkomatowym powyżej 150 miejsc, czy jest to liczba aktualnie obsługiwanych parkingów.
- b. **Europark Sp. z o.o., ul. T. Chalubińskiego 8 (37 piętro), 00-613 Warszawa** – Oferta została odrzucona ze względu na brak spełnionego kryterium „Doświadczenie” Wykonawca nie przedstawił ilości obsługiwanych parkingów w systemie parkomatowym powyżej 150 miejsc.

Z poważaniem
mgr Agnieszka Zioba

